



Obra
CENTRO DE SAÚDE UPA PORTE III

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Rio
Grande do Sul
SBC - 10/2025 - Rio
Grande do Sul

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,84%
Mensalista: 69,95%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	100,00% 439.779,74	45,23% 198.919,37	13,73% 60.390,28	13,73% 60.390,28	13,73% 60.390,28	1,73% 7.629,80	1,54% 6.782,04	1,54% 6.782,04	1,54% 6.782,04	1,54% 6.782,04	1,54% 6.782,04	1,54% 6.782,04	2,58% 11.367,49
1.1	CANTEIRO DE OBRAS	100,00% 134.791,39												
1.2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	100,00% 84.775,50	8,00% 6.782,04	9,00% 7.629,80	9,00% 7.629,80	9,00% 7.629,80	9,00% 7.629,80	8,00% 6.782,04	8,00% 6.782,04	8,00% 6.782,04	8,00% 6.782,04	8,00% 6.782,04	8,00% 6.782,04	8,00% 6.782,04
1.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	100,00% 9.170,90	50,00% 4.585,45											50,00% 4.585,45
1.4	PROJETOS COMPLEMENTARES	100,00% 211.041,95	25,00% 52.760,49	25,00% 52.760,49	25,00% 52.760,49	25,00% 52.760,49								
2	FUNDAÇÃO	100,00% 634.887,52	25,00% 158.721,88	55,00% 349.188,14	20,00% 126.977,50									
3	ESTRUTURA	100,00% 1.001.595,52		4,14% 41.486,77	12,95% 129.658,60	44,65% 447.206,23	38,26% 383.243,92							
3.1	PILARES	100,00% 138.289,24		30,00% 41.486,77	30,00% 41.486,77	40,00% 55.315,70								
3.2	VIGAS	100,00% 293.906,10			30,00% 88.171,83	40,00% 117.562,44	30,00% 88.171,83							
3.3	LAJES	100,00% 548.656,19				50,00% 274.328,10	50,00% 274.328,10							
3.4	RESERVATÓRIO	100,00% 20.743,99				100,00% 20.743,99								
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	100,00% 648.864,92			20,00% 129.772,98	20,00% 129.772,98	30,00% 194.659,48	30,00% 194.659,48						
5	COBERTURA	100,00% 304.858,30			21,77% 66.373,32	37,56% 114.505,72	28,23% 86.055,84	12,44% 37.923,43						
5.1	ESTRUTURA	100,00% 132.746,63			50,00% 66.373,32	50,00% 66.373,32								
5.2	TELHAMENTO	100,00% 96.264,81				50,00% 48.132,41	50,00% 48.132,41							
5.3	COMPLEMENTOS	100,00% 75.846,86					50,00% 37.923,43	50,00% 37.923,43						
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 100.874,37					100,00% 100.874,37							
7	ESQUADRIAS	100,00% 703.589,00			0,19% 1.336,03	19,51% 137.266,59	24,47% 172.159,65	33,74% 237.386,64	22,09% 155.440,10					
7.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA	100,00% 114.293,63				50,00% 57.146,82	30,00% 34.288,09	20,00% 22.858,73						
7.2	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	100,00% 393.918,75				20,00% 78.783,75	35,00% 137.871,56	30,00% 118.175,63	15,00% 59.087,81					
7.3	ESQUADRIAS METÁLICAS	100,00% 2.672,05			50,00% 1.336,03	50,00% 1.336,03								
7.4	ACESSÓRIOS	100,00% 192.704,57						50,00% 96.352,29	50,00% 96.352,29					
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	100,00% 199.773,65			25,00% 49.943,41	25,00% 49.943,41	25,00% 49.943,41	25,00% 49.943,41						
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	100,00% 868.472,35				25,00% 217.118,09	25,00% 217.118,09	25,00% 217.118,09	25,00% 217.118,09					
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	100,00% 91.245,00											50,00% 45.622,50	50,00% 45.622,50
11	REVESTIMENTO DE TETO	100,00% 191.756,92						40,00% 76.702,77	30,00% 57.527,08	30,00% 57.527,08				
12	PINTURA	100,00% 249.258,47						32,87% 81.928,05	32,87% 81.928,05	18,20% 45.358,55	16,07% 40.043,83			
12.1	PAREDES	100,00% 163.856,10						50,00% 81.928,05	50,00% 81.928,05					
12.2	TETO	100,00% 80.087,65								50,00% 40.043,83	50,00% 40.043,83			
12.3	ESQUADRIAS	100,00% 5.314,72								100,00% 5.314,72				
13	MARMORARIA	100,00% 63.836,88										30,00% 19.151,06	70,00% 44.685,82	
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	100,00% 186.715,29										50,00% 93.357,65	50,00% 93.357,65	
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 642.788,35								30,00% 192.836,51	40,00% 257.115,34	30,00% 192.836,51		
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 947.724,85								20,00% 189.544,97	30,00% 284.317,46	30,00% 284.317,46	20,00% 189.544,97	
17	CLIMATIZAÇÃO	100,00% 337.957,13										50,00% 168.978,57	50,00% 168.978,57	
18	DADOS E VOZ	100,00% 78.002,57											30,00% 23.400,77	70,00% 54.601,80
19	GASES MEDICINAIS	100,00% 22.844,00											50,00% 11.422,00	50,00% 11.422,00
20	URBANIZAÇÃO	100,00% 19.011,48												100,00% 19.011,48
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 31.538,09												100,00% 31.538,09
Porcentagem			4,61%	5,81%	7,27%	14,89%	14,3%	10,88%	6,93%	6,81%	8,38%	10,13%	7,19%	2,81%
Custo			357.641,24	451.065,19	564.452,12	1.156.203,30	1.110.810,17	844.687,45	537.971,04	528.618,64	651.100,45	786.316,03	558.259,55	218.249,17
Porcentagem Acumulado			4,61%	10,41%	17,68%	32,57%	46,88%	57,75%	64,68%	71,49%	79,87%	90,0%	97,19%	100,0%
Custo Acumulado			357.641,24	808.706,43	1.373.158,55	2.529.361,85	3.640.172,02	4.484.859,47	5.022.830,51	5.551.449,15	6.202.549,60	6.988.865,63	7.547.125,18	7.765.374,40

Victor Paz Bortolon
Supervisor/Coordenador