



Obra  
CENTRO DE SAÚDE UPA PORTE III

Bancos  
SINAPI - 09/2025 - Rio Grande do Sul  
SBC - 10/2025 - Rio Grande do Sul  
SICRO3 - 07/2025 - Rio Grande

B.D.I.  
25,0%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

BDI - Construção de edifícios

GRUPO A TAXA ADMINISTRATIVA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		
1	Administração Central	5,50%
		<b>Total do Grupo 5,50%</b>
GRUPO B TAXA REPRESENTATIVA DOS RISCOS		
1	Riscos	1,00%
		<b>Total do Grupo 1,00%</b>
GRUPO C TAXA REPRESENTATIVA SEGURO GARANTIA		
1	Risco	1,27%
		<b>Total do Grupo 1,27%</b>
GRUPO D TAXA REPRESENTATIVA DAS DESPESAS FINANCEIRAS		
1	Despesas Financeiras	1,39%
		<b>Total do Grupo 1,39%</b>
GRUPO E TAXA REPRESENTATIVA DO LUCRO		
1	Lucro	8,85%
		<b>Total do Grupo 8,85%</b>
GRUPO F TAXA REPRESENTATIVA DA INCIDÊNCIA DOS IMPOSTOS ( SOBRE O FATURAMENTO DA EMPRESA )		
1	ISS (IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS) - MUNICIPAL	1,20%
2	COFINS - FEDERAL	3,00%
3	PIS (PROGRAMA DE INTEGRACÃO SOCIAL) - FEDERAL	0,65%
4	CRB -CONTRIBUIÇÃO INSS (DESONERAÇÃO)	0,00%
		<b>Total do Grupo 4,85%</b>
FÓRMULA PARA O CÁLCULO DO BDI		$(((1+A+B+C)*(1+D)*(1+E)/(1-F))-1)$

Bonificação sobre despesas indiretas (B.D.I)= **25,00%**